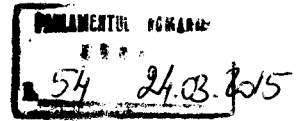




GUVERNUL ROMÂNIEI  
PRIMUL – MINISTRU

383  
12.03.2015



**Domnule președinte,**

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

## **PUNCT DE VEDERE**

referitor la *propunerea legislativă pentru completarea Codului fiscal*, inițiată de domnul senator PSD Șerban Nicolae (**Bp. 581/2014**).

### **I. Principalele reglementări**

Inițiativa legislativă are ca obiect de reglementare completarea art.250 din *Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare*, în sensul extinderii sferei scutirilor, astfel încât și clădirile nou construite de societăți comerciale sau persoane fizice autorizate să fie scutite de la plata impozitului pe clădiri, scutirea operând de la data finalizării construcției, până la prima vânzare sau prima utilizare a clădirii prin cedarea folosinței clădirii.

### **II. Observații**

1. Precizăm că, în prezent, *Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare*, la art. 250, 284 și 285,

prevede categoriile de clădiri și de persoane fizice și juridice care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri.

Totodată, menționăm că la art. 286 alin. (6) din *Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare*, se prevăd următoarele:

*”(6) Începând cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.”.*

Din perspectiva ajutoarelor de stat, începând cu data de 1 ianuarie 2007, politicile fiscale ale României trebuie să respecte regulile impuse prin tratatele europene referitoare la politica de concurență pe piața comunitară. Astfel, în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene din data de 30 martie 2014, în versiunea consolidată a *Tratatului privind Uniunea Europeană* și a *Tratatului privind funcționarea Uniunii Europene*, la secțiunea 2 – Ajutoare de stat, la art. 107, se precizează următoarele:

*”Cu excepția derogărilor prevăzute de tratate, sunt incompatibile cu piața internă ajutoarele acordate de state sau prin intermediul resurselor de stat, sub orice formă, care denaturează sau amenință să denatureze concurența prin favorizarea anumitor întreprinderi sau a procedurii anumitor bunuri, în măsura în care acestea afectează schimburile comerciale între statele membre.”.*

Totuși, pot fi considerate compatibile cu piața internă ajutoarele destinate să favorizeze dezvoltarea economică a regiunilor în care nivelul de trai este anormal de scăzut sau în care există un grad de ocupare a forței de muncă extrem de scăzut, precum și regiunilor prevăzute de articolul 349, avându-se în vedere situația lor structurală, economică și socială.

2. Având în vedere măsurile preconizate prin inițiativa legislativă, precizăm că aceasta determină micșorarea veniturilor bugetelor locale, fiind incidente prevederile art. 13 din *Legea responsabilității fiscal-bugetare nr. 69/2010, cu modificările și completările ulterioare*, conform cărora în cazurile în care se fac propuneri de acte normative care conduc la diminuarea veniturilor bugetare, se va elabora fișa financiară potrivit prevederilor art. 15 din *Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu*

' *modificările și completările ulterioare*, care trebuie să îndeplinească cel puțin una dintre următoarele condiții:

a) să aibă avizul Ministerului Finanțelor Publice și al Consiliului Fiscal, conform căruia impactul financiar a fost luat în calcul în prognoza veniturilor bugetare și nu afectează țintele bugetare anuale și pe termen mediu;

b) să fie însoțită de propuneri de măsuri de compensare a impactului financiar respectiv, prin majorarea altor venituri bugetare.

### **III. Punctul de vedere al Guvernului**

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul nu susține adoptarea acestei propuneri legislative.**

Cu stimă,

  
**Victor-Viorel PONTA**

**Domnului senator Călin-Constantin-Anton Popescu-Tăriceanu**  
**Președintele Senatului**